



EXCLUSIVITE - CENTRE-VILLE

NANTERRE 92000

1 295 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 295 € / mois

Dépôt de garantie : 1000 € Honoraires

charges locataires: 915.75 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 183.15 €
TTC.

Guy HOQUET NANTERRE

3 Rue Gabriel Péri
92000 NANTERRE



EXCLUSIVITE - CENTRE-VILLE

Avenue Lénine : à côté de la Place du Marché, appartement de 3 pièces refait à neuf comprenant : une entrée avec rangement, un séjour, une cuisine indépendante aménagée , 2 chambres avec placards ,une salle de bains et un wc séparé.

Une cave et une place de parking en sous-sol.

Résidence sécurisée avec gardien, chauffage et eaux compris dans les charges du loyer. Disponible de suite !

61.05 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

4

Nombre étages

4

Provision sur charges

295 €

Dépôt de garantie	1000 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Année construction	1960
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Rénové
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Ferme, Sous Sol
Nombre garages/Box	1
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	394 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1270€ et 1760€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



