



## 2P MEUBLE - CENTRE VILLE - PARKING

NANTERRE 92000

**Guy HOQUET NANTERRE**

3 Rue Gabriel Péri  
92000 NANTERRE



## 2P MEUBLE - CENTRE VILLE - PARKING

En EXCLUSIVITE, L'agence Guy HOQUET vous propose à 10 minutes à pied du RER, proche du centre-ville, au sein d'une copropriété un très beau 2 pièces MEUBLE avec une vue sur la Défense, cet appartement se compose : une entrée, un séjour donnant sur balcon desservant une cuisine ouverte, aménagée et équipée, une chambre avec dressing, une salle de bains, un wc séparé.

Une cave et une place de parking en sous-sol.

Disponible de suite!

37.9 m²

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage

4

Nombre étages

4

Dernier étage

Oui

Distance Commerces	0.5 km
Accès RER	10 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	90 €
Dépôt de garantie	2220 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Oui
Année construction	2003
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon

Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Sous-sol	Oui
Date ERP	2024-10-16 06:06:40
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	236 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



