



## REZ-DE-JARDIN LIMITE SURESNES

NANTERRE 92000

**595 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET NANTERRE**

3 Rue Gabriel Péri  
92000 NANTERRE



## REZ-DE-JARDIN LIMITE SURESNES

L'agence Guy Hoquet Nanterre vous présente ce superbe 4 pièces de 116 m<sup>2</sup> en rez-de-jardin, situé dans une résidence récente.

Vous serez séduit par son vaste séjour lumineux ouvert sur une cuisine à aménager, le tout donnant accès à un jardin privatif idéal pour profiter des beaux jours.

L'appartement comprend 3 chambres spacieuses, dont une suite parentale, offrant confort et intimité. Idéalement situé à proximité des commodités, écoles, transports et espaces verts, ce bien réunit calme et praticité au quotidien.

Une place de parking complète ce bien rare sur le secteur.

À visiter sans tarder !

116 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Nombre étages

3

Dernier étage	Non
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	5 min
Nb Lots Copropriété	4
Jardin	Oui
Année construction	2025
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2025-11-01 13:29:36
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	65 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



