



Grand studio avec terrasse à Nanterre !

NANTERRE 92000

980 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 180 € / mois

Dépôt de garantie : 920 € Honoraires

charges locataires: 570 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 114 € TTC.

Guy HOQUET NANTERRE

3 Rue Gabriel Péri

92000 NANTERRE

Grand studio avec terrasse à

Nanterre !

Imaginez votre futur chez-vous : un grand studio lumineux de 38 m², avec une superbe terrasse verdoyante où savourer votre café du matin ou vos soirées d'été.

Ce logement rare allie espace, confort et tranquillité, tout en restant à deux pas des commodités et des transports de Nanterre.

L'appartement se compose d'une pièce de vie spacieuse, d'une cuisine aménagée, d'une salle d'eau moderne avec WC. En bonus : une cave privative pour vos rangements.

On aime :

La terrasse extérieure, un vrai coin de nature en plein cœur de la ville

Le volume généreux pour un studio

La situation idéale, proche des commerces et transports

Le charme de l'ancien avec le confort moderne

Disponible dès maintenant !

Ne laissez pas passer cette opportunité rare : contactez sans attendre l'agence Guy Hoquet Nanterre au 01 41 37 67 67 pour organiser une visite.

38 m²

1 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Accès RER	10 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	180 €
Dépôt de garantie	920 €
Année construction	1949
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Mixte Bois - PVC
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Etat intérieur	Excellent
Nombre de caves	1

Nombre de terrasse

1

Type de Stationnement

Extérieur

Digicode

Oui

Accès handicapés

Oui

Diagnostic Energétique

Oui

Photos du bien



