



## 2 Pièces MEUBLE NANTERRE - PROCHE CENTRE-VILLE

NANTERRE 92000

Guy HOQUET NANTERRE

3 Rue Gabriel Péri  
92000 NANTERRE



## 2 Pièces MEUBLE NANTERRE - PROCHE CENTRE-VILLE

Location meublée : A proximité immédiate du centre-ville, dans la rue Sadi Carnot, au 4ème étage (sans ascenseur), se situe ce 2 pièces loué meublé en bon état et comprenant : un séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée, une belle chambre, une salle d'eau et un wc séparé avec lave-linge.

Il dispose également d'une cave au sous-sol.

Disponible de suite !

Assurance Loyers Impayés : salariés en CDI confirmé + 3 fois le loyer (sans garants) ou étudiants avec garants.

36.15 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage

4

Nombre étages

5

Provision sur charges	55 €
Dépôt de garantie	1883.6 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Année construction	1930
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Date ERP	2025-09-02 04:19:43
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	252 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



