



## Appartement 3 pièces à louer Nanterre Université

NANTERRE 92000

Guy HOQUET NANTERRE

3 Rue Gabriel Péri  
92000 NANTERRE



## Appartement 3 pièces à louer Nanterre Université

Situé dans un quartier recherché de Nanterre, à deux pas de l'Université, des transports (RER A, lignes de bus) et de toutes les commodités (commerces, écoles, services), cet appartement en très bon état offre un cadre de vie agréable et fonctionnel.

D'une surface spacieuse, il se compose de :

Un séjour lumineux ouvrant sur un balcon agréable, idéal pour profiter des beaux jours, deux chambres confortables, une cuisine équipée avec rangements et électroménager, une salle de bain moderne, un W.C. séparé.

Ce bien est complété par une place de parking sécurisée en sous-sol.

L'appartement est proposé meublé et entièrement équipé, prêt à accueillir ses futurs occupants.

Idéal pour des étudiants, jeunes actifs ou un couple recherchant confort et proximité immédiate de Paris.

A visiter sans tarder !

64 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Etage	5
Nombre étages	7
Dernier étage	Non
Accès RER	5 min
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	200 €
Dépôt de garantie	2900 €
Bien en copropriété	Oui
Année construction	2019
Neuf - Ancien	Récent
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Digicode	Oui
Date ERP	2019-03-05 04:19:43

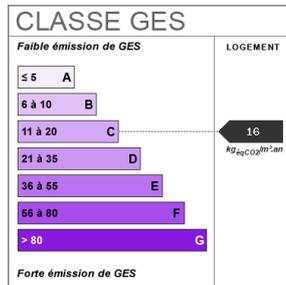
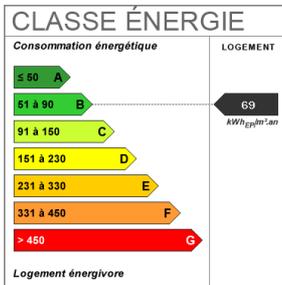
Diagnostic Énergétique

Oui

Conso Energ

69 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique



## Photos du bien





