



## Maison Nanterre 4 pièce(s) 120 m2

NANTERRE 92000

**650 000 € \***

\* 650 000 € honoraires inclus

620 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.84% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET NANTERRE**

3 Rue Gabriel Péri

92000 NANTERRE



## Maison Nanterre 4 pièce(s) 120 m2

Située dans le quartier résidentiel du Mont Valérien à Nanterre, cette maison individuelle de plein pied est faite pour vous.

Offrant un cadre de vie paisible, tout en restant proche des commodités, de l'école ROMMAIN ROLLAND (3min à pied) et des transports. Elle se compose de trois chambres, dont une suite parentale, d'une cuisine séparée, d'un séjour lumineux et d'un espace sous combles offrant une capacité de rangement importante.

Le bien comprend également un garage, ainsi qu'un cabanon spacieux situé dans le jardin.

Des travaux de rénovation sont à prévoir sur l'ensemble du bien. Cette maison constitue une base solide pour un projet de réhabilitation complète.

Au plaisir de vous la faire découvrir !

120 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

436 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Photos du bien



