



Appartement Nanterre 3 pièce(s)

NANTERRE 92000

1 590 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 140 € / mois

Dépôt de garantie : 1450 € Honoraires

charges locataires: 969 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 193.8 €

TTC.

Guy HOQUET NANTERRE

3 Rue Gabriel Péri

92000 NANTERRE



Appartement Nanterre 3 pièce(s)

Dans la résidence neuve Les Groupes, à deux pas du RER A, du RER E et du futur quartier d'affaires de Nanterre, venez découvrir ce magnifique appartement 3 pièces de 64,6 m², situé dans un environnement moderne, dynamique et en pleine transformation.

Il se compose d'une entrée avec couloir et armoire de rangement, d'un séjour lumineux, d'une cuisine ouverte à aménager selon vos envies, de deux chambres, d'une salle de bain contemporaine, et de WC séparés.

Vous bénéficiez également d'un balcon d'une surface de 4,6 m², idéal pour profiter d'un extérieur privatif en toute tranquillité.

Le logement, jamais occupé, offre de belles prestations dans une résidence neuve avec ascenseur et espaces communs de qualité.

Toutes les commodités (commerces, transports, écoles) sont situées à 350 mètres, ce qui rend ce bien particulièrement attractif pour une vie quotidienne confortable.

Disponible immédiatement, à visiter sans tarder !

Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, contactez votre agence Guy Hoquet Nanterre.

64.6 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|---------------------|
| Etage | 2 |
| Nombre étages | 5 |
| Dernier étage | Non |
| Accès RER | 10 min |
| Accès Gare | 10 min |
| Provision sur charges | 140 € |
| Dépôt de garantie | 1450 € |
| Date ERP | 2025-02-19 20:37:30 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 67 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



