GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à NANTERRE 92000

NANTERRE - COEUR DE VILLE

NANTERRE 92000

449 900 € *

* 449 900 € honoraires inclus
425 200 € Hors Honoraires
Honoraires : 5.81% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET NANTERRE

3 Rue Gabriel Péri
92000 NANTERRE

NANTERRE - COEUR DE VILLE

Murs occupés d'une jolie boutique lumineuse et très bien située sur un top emplacement - RUE MAURICE THOREZ -
Secteur très commerçant, métiers de bouche et enseignes. Proximité transports. Clientèle locale aisée. Superficie totale de 96 m² dont 11 m² d'annexe. Toutes activités possibles au règlement de copropriété. Local exploité depuis plus de 15 ans dans secteur prisé et recherché. Forte zone de chalandise dans une ville dynamique et en pleine croissance.
Actif de qualité sur un secteur sécure offrant une rentabilité supérieure à 5%.

01 41 37 67 67 pour plus d'informations !

96 m²	1 pièce(s)	1 chambres

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	15

Charges annuelles (ALUR)	1264 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Ancien
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

NANTERRE
Quartier du Centre
RUE MAURICE
THOREZ
1900 - 1964