



4 PIÈCES - NANTERRE LIMITE RUEIL

NANTERRE 92000

349 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET NANTERRE3 Rue Gabriel Péri
92000 NANTERRE

4 PIÈCES - NANTERRE LIMITE RUEIL

Découvrez ce bel appartement de 4 pièces de 75 m², idéalement situé dans une résidence sécurisée et entretenue, à deux pas du centre-ville et des commodités. Il offre une entrée avec placard, un séjour baigné de lumière avec accès à une loggia, une cuisine moderne aménagée et équipée, trois chambres avec rangements intégrés, une salle de bains et des WC séparés.

En bonus, profitez d'une cave et d'une place de parking en sous-sol.

Cadre de vie familial et agréable, coup de coeur assuré !

75.54 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages

4

Dernier étage

Non

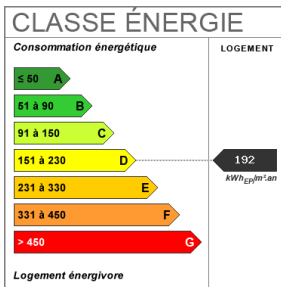
Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	1232
Charges annuelles (ALUR)	845.05 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Quote part de charges	748.99
Année construction	1972
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1

Digicode	Oui
Piscine	Non
Gardien	Oui
Date ERP	2023-09-22 01:16:01
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	192 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



GES non communiqué

Photos du bien

