

GUY HOQUET

NANTERRE - PLACE DE LA BOULE

NANTERRE 92000

Guy HOQUET NANTERRE3 Rue Gabriel Péri
92000 NANTERRE

NANTERRE - PLACE DE LA BOULE

Localisé Place de la Boule, à proximité du nouveau métro ligne 15 et à 2 pas du centre-ville, dans une résidence sécurisée avec gardien.

Ce grand studio de 30 m² dans un très bon état, vous offre une entrée avec placard, une pièce à vivre avec cuisine ouverte aménagée et équipée, une salle de bains avec wc et une cave.

Le tout accompagné par un balcon qui offre une vue imprenable sur Nanterre !

IDEAL PREMIER ACHAT !

INVESTISSEUR AVEC POTENTIEL DE LA GARE DU GRAND PARIS AU PIED DE L'IMMEUBLE !

30 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Etage

9

| | |
|--|---------------------------|
| Nombre étages | 11 |
| Dernier étage | Non |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 230 |
| Charges annuelles (ALUR) | 1320 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Jardin | Non |
| Date ERP | 2024-07-03 12:57:33 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 243 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
